



## Zone à bâtir

**Nouvelles constructions,  
maisons, villas, immeubles  
commerces, routes et toutes  
constructions en bordure de  
routes cantonales**

**Rénovations,  
agrandissements,  
transformations intérieures et  
extérieurs, construction de  
garages, murs, enrochements,  
isolation périphérique, forage,  
panneaux solaires.**

No.	Documents à déposer en	7 exemplaires	3 exemplaires
1	<i>Bordereau des pièces déposées</i>	1 exemplaire	1 exemplaire
2	<i>Formulaire demande, signé par le maître d'œuvre et l'auteur des plans et le propriétaire foncier</i>	Cantonal et communal	Cantonal et communal
3	<i>Assurance qualité pour les maisons individuelles</i>	Cantonal et communal	
5	<i>Plan de situation et carte au 1:25000, avec mention du projet, cotes, nom des voisins, références altimétriques</i>	Nicolas Cordonnier, ing. géomètre, route de la Métralie 26, 3960 Sierre <i>document récent, validité maximale 1an</i>	
6	<i>Extrait de cadastre et l'état des charges avec mention des servitudes et des restrictions de droit publics</i>	Fournis par le cadastre et le registre foncier	Fournis par le cadastre et le registre foncier
7	<i>Levé topographique du terrain et report sur plans de constructions détaillés et d'aménagements extérieurs</i>	Nicolas Cordonnier, ing. géomètre, route de la Métralie 26, 3960 Sierre	
8	<i>Plans de construction détaillés, format A4, avec le niveau +/- 0 référencé altimétriquement, signés par le maître d'œuvre et l'auteur des plans</i>	Echelle 1:100 ou 1:50	Echelle 1:100 ou 1:50
9	<i>Plan des aménagements extérieurs, référencé altimétriquement, signés par le maître d'œuvre et l'auteur des plans</i>	Echelle 1:200	Echelle 1:200
10	<i>Formulaire et plan de demande des raccordements, eau potable, irrigation, égouts, eau de surface, électricité, téléphone, TV</i>	Echelle 1:200	Echelle 1:200
11	<i>Calculs détaillés du volume selon norme SIA 116 et de l'indice</i>	Nouvelles constructions	La construction existante et la nouvelle construction
12	<i>Dossier de sécurité parasismique</i>	Rapport selon exigences légales en 2 exemplaires (60 jours)	Rapport selon exigences légales en 2 exemplaires
13	<i>Assurance qualité sécurité incendie</i>	3 exemplaires	3 exemplaires
14	<i>Calculs détaillés de l'isolation thermique selon la nouvelle ordonnance du 9 février 2011</i>	Formulaire justificatif des mesures énergétiques, <a href="http://www.vs.ch/energie">www.vs.ch/energie</a> <a href="http://www.endk.ch/energienachweis_fr.html">www.endk.ch/energienachweis_fr.html</a> en 2 exemplaires	
15	<i>Formulaire pour installation citernes</i>	Avec plans, coupes	Avec plans, coupes
16	<i>Document spéciaux</i>		Photos de l'existant, copie des autorisation de construire existantes, formulaire demande pose de capteurs solaires,...
17	<i>Dérogation du service des forêts pour dérogation de distance à la limite</i>	service des forêts et du paysage	service des forêts et du paysage

## Zone à bâtir

**Nouvelles petites constructions,  
cabane de jardin, serres, panneaux solaires, velux, cheminées,  
clôtures**

N°	Documents	
1	Bordereau des pièces déposées	1 exemplaire
2	Formulaire de demande cantonal signé par le maître d'œuvre, l'auteur des plans et le propriétaire foncier	Petite construction : 3 exemplaires Grande construction : 7 exemplaires
3	Plan de situation officiel avec carte 1:25'000 intégrée	Nicolas Cordonier, ing. géomètre, route de la Métralie 26,3960 Sierre document récent, validité maximale 1 an 7 exemplaires
4	Extrait du registre foncier avec mention des servitudes et des restrictions de droit publics	Fourni par le registre foncier 7 exemplaires
5	Levé topographique du terrain et report sur plans de constructions détaillés et d'aménagements extérieurs	7 exemplaires
6	Plans de construction détaillés, format A4, le niveau +/- 0 référencé altimétriquement, signés par le maître d'œuvre et l'auteur des plans	Echelle 1:100 ou 1:50 7 exemplaires
7	Plan des aménagements extérieurs, référencé altimétriquement, signés par le maître d'œuvre et l'auteur des plans	7 exemplaires
8	Assurance qualité sécurité incendie	3 exemplaires
9	Plan des raccordements (eau potable, irrigation, égouts, eau de surface, électricité, téléphone, TV)	3 exemplaires
10	Formulaire demande de raccordement au réseau communal	3 exemplaires
11	Calculs détaillés du volume selon norme 116 et de l'indice	3 exemplaires
12	Calcul de l'isolation thermique	3 exemplaires (délai de 60j.)
13	Dossier de sécurité parasismique selon exigence légales	3 exemplaires (délai de 60j.)
14	Document spéciaux (installation de citernes, forage, pose de capteurs solaires sur constructions existantes, copie des autorisations de construire antérieures,...)	

Représentant ou l'architecte, \_\_\_\_\_

avec adresse, téléphone et courriel \_\_\_\_\_

Dossier déposé au bureau communal-

Signature du requérant ou de son représentant

Le \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_